

## AUX MARGES DU SYSTEME URBAIN : LE PERIURBAIN ET LA CONSOMMATION DU FONCIER AGRICOLE - CAS DE SKIKDA - ALGERIE

Hayette HADEF

Département d'architecture, université de Jijel, Algérie

[hayette\\_urbaniste@yahoo.fr](mailto:hayette_urbaniste@yahoo.fr)

Reçu le 15/04/2009– Accepté le 26/11/2011

### Résumé

La périurbanisation est un phénomène bien connu depuis les années 1970. Les années qui ont marqué la rupture dans la forme historique des relations villes- campagnes. Aujourd'hui, l'espace qui s'étend entre les marges de la ville et les frontières de l'espace rural connaît un mouvement d'extension sans précédent.

Dans cette nouvelle territorialité, les espaces ruraux et périurbains autour des villes ont, d'abord, été considérés comme des réserves de terrain à bâtir ou même des terrains non urbanisables, terrains agricoles à protéger. Faute d'expansion urbaine des dernières décennies, due aux effets conjugués de l'accroissement naturel et de l'exode rural, la ville s'est éclatée et déversée, les espaces périphériques généralement agricoles étaient, malheureusement, sacrifiés.

Skikda, ville Algérienne, a été comme plusieurs d'autres à travers le pays, le terrain fertile pour la pratique d'un long processus d'urbanisation sauvage, de consommation des terres agricoles, de dégradation de l'environnement, le phénomène se poursuit et prend de l'ampleur de jour en jour.

**Mots clés:** Urbanisation, périurbanisation, consommation du foncier agricole, Skikda.

### Abstract

Urban sprawl is a phenomenon well known since the seventies. The years that marked the break in the historical form of rural-urban relationships. Today, the space extending between the margins of the city and the borders of rural area known an unprecedented movement of expansion.

In this new territoriality, rural and suburban areas around cities were considered, initially, as reserves of building land or even non-urbanized land: agricultural land to protect. But because of the urban expansion in recent decades, consequence of the combined effects; natural growth and rural exodus, the city has exploded and spilled, the peripheral areas, generally agricultural, were unfortunately, sacrificed.

Skikda, Algeria town was like many others across the country, the fertile ground for the practice of a long process of urbanization, consumption of agricultural land, environmental degradation, the phenomenon continues and gaining momentum every day.

**Keywords:** Urbanization, urban sprawl, agricultural land consumption, Skikda

ملخص

: كلمات مفاتيح